

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.10
2647,3 кв.м
270,5 /1374,7 кв.м

л/сч 2992

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,01		455966	446081	455966	-9886	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ ООО"СпецРемСтрой-шос" ОО Гор.аврийная служба", Филиал "Газпром газораспределение Кал
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				1667375	1679444	1667375	12068	
Ц/О	0,0236Г кал	70,6877		1146919	1163482	1146919	16562	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		520456	515962	520456	-4494	ПП"Калугаобливодоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54				0	0	ПАО "Кал. сбытовая компани
ВСЕГО по оказанным услугам:			-716311	2123342	2125524	2123342	-714128	
Текущий ремонт		2,28	-48727	61777	61068	133722	-121381	
Прочие доходы					995		995	
ВСЕГО:			-48727	61777	62063	133722	-120386	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	40.	ул.М.Жукова д.10	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	6 948,55	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /040
февраль	19.	ул.М.Жукова д.10	Восстановление освещения над 1под	шт.	1	2 303,38	Акт на аварийность от 28.02.2024г., согласно договора	14 /066
февраль	53.	ул.М.Жукова д.10	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	2	8 134,39	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /100
март	25.	ул.М.Жукова д.10	Восстановление освещения над 1под.	шт.	1	1 871,73	Акт на аварийность от 18.03.2024г., согласно договора	14 /138
май	9.	ул.М.Жукова д.10	Замена арматуры, изоляция труб ц отопления в подвале. Устройство гидрозамка	шт. / м.п. / шт.	5. / 8,00 / 1.	11 102,46	Акт на аварийность от 22.05.2024г., согласно договора "Калугатеплосеть" от 07.03.2024г. Требования МУП от 07.03.2024г.	14 /196
июнь	28.	ул.М.Жукова д.10	Ремонт ц отопления по кв.59	шт.	7	8 173,32	Акт на аварийность от 17.06.2023г., согласно договора	14 /239
июнь	34.	ул.М.Жукова д.10	Замена задвижки ц отопления	шт.	1	11 208,07	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора "Калугатеплосеть" от 07.03.2024г. Требования МУП от 07.03.2024г.	14 /245
июнь	50.	ул.М.Жукова д.10	Ремонт шиферной крыши кв.17,60 (свесы)	м2	32,00	40 960,09	Протокол №16 от 28.08.2022г.; Предостережение ГЖИ №1773 от 28.02.2024г.; Предписание ГЖИ №229 от 07.03.2024г.	14 /261
сентябрь	9.	ул.М.Жукова д.10	Ремонт шиферной крыши кв.59 (свесы)	м.п.	10,00	20 667,16	Предостережение ГЖИ №4737 от 08.08.2024г.	14 /336
октябрь	3.	ул.М.Жукова д.10	Устройство поливочного крана на ХВС	м.п.	10,00	14 373,17	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /362
ноябрь	52.	ул.М.Жукова д.10	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (57 квартир)	дом	1	7 980,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /470

133 722,32

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

